



מגדלי הברוש

מקבוצת חסון

פרויקט היוקרה של עפולה

בניין ו'

רון עבודות עפרים
ייזום ופיתוח מ.א. בע"מ





רחוב יוספטל

WELCOME

פרויקט היוקרה "מגדלי הברוש" מזמין אתכם, משפחות איכותיות שאוהבות את החיים הטובים, לבחור בין דירות גן מפנקות, דירות 4-5 חדרים רחבות ידיים ופנטהאוז מדהים. תשומת לב לפרטים הקטנים וראייה עתידנית של כל הנוחות בסביבה הביתית שלכם, הביאו אותנו לתכנון של בתים עשירי מפרט ומעודכנים במיוחד.

- בניין בוטיק מרהיב בעיצובו
- תיכנון אדריכלי שזכה לציונים לשבח
- רק 2 דיירים בקומה
- עיצוב ייחודי ועדכני
- מיקום מנצח בלב השקט והפועם של העיר
- רמת גימור בסטנדרט מהגבוהים שיש

כל התוכניות, ההדמיות והתמונות בחוברת זו להמחשה בלבד





מיקום מנצח

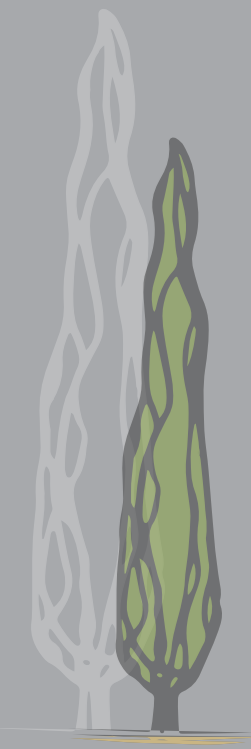
| | | |
|----------------------|--------|-------|
| כמה זמן לוקח להגיע | ברגל | ברכב |
| תחנת הרכבת עפולה | 20 דק' | 4 דק' |
| המרכז המסחרי העירוני | 2 דק' | 3 דק' |
| היכל התרבות | 2 דק' | 1 דק' |
| בי"ס יסודי | 3 דק' | 2 דק' |
| בי"ס תיכון שש שנתי | 9 דק' | 4 דק' |
| קאנטרי קלאב | 17 דק' | 4 דק' |
| מרפאת עומר | 1 דק' | 1 דק' |

LOCATION

רחוב איינשטיין/הדגן/יוספטל עפולה

במיקום המרכזי והשקט של העיר עפולה, נבנה פרויקט המגורים היוקרתי "מגדלי הברוש".

הפרויקט מציע לוקיישן ייחודי למרכז המסחרי העירוני, להיכל התרבות, לתחנת הרכבת לחיפה הנמצאת במרחק הליכה כמו גם בתי ספר לכל קשת הגילאים, מרכזי קניות, קאנטרי-קלאב, מוסדות תרבות ופנאי. כל מה שצריכה המשפחה לחיים משודרגים.



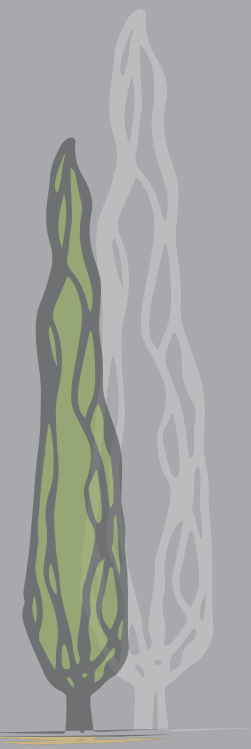
ALL THE BEST FOR YOU

ה מ ר ט

נקודת טלוויזיה ומלפון בכל חדר
דלת כניסה מהודרת
דלתות פנים איכותיות
מפסק מחליף בכל החדרים
מערכת סולרית לחימום המים
עם גיבוי חשמלי
חנייה פרטית ומחסן לכל דירה
פיתוח סביבתי מושלם

הכנה למיזוג בכל החדרים
(פרט לממ"ד)
כיור אקרילי/נירוסטה בהתקנה שטוחה
ברזי פרח מיקס איכותיים בכל הדירה
הכנה למדיח כלים
מערכת אינטרקום
חיבור תלת-פאזי
מפסקים ושקעים יוקרתיים

ריצוף גרניט פורצלן 80x80 בכל הדירה
ריצוף דמוי פרקט במרפסת
נקודות מים וגז במרפסת
תריסים חשמליים בכל הדירה
(למעט ממ"ד וחדרים רטובים)
שפכטל אמריקאי בכל הבית
רשתות בכל הדירה
ניאגרות סמויות ואסלות תלויות
אמבטיה אקרילית





התמונות, ההדמיות והתוכניות הינן להמחשה בלבד

דירת 5 חדרים

שטח הדירה 126.8 מ"ר | מרפסת 12.4 מ"ר
דירות מספר 5 | 9 | 13 | 17 | 21 | 25 | 29

מיקום הדירה
במתחם
מגדלי הברוש



התמונות, ההדמיות והתוכניות הינן להמחשה בלבד

דירת 5 חדרים

דירת 5 חדרים

מיקום הדירה במתחם מגדלי הברוש

שטח הדירה 127.8 מ"ר | מרפסת 20.6 מ"ר

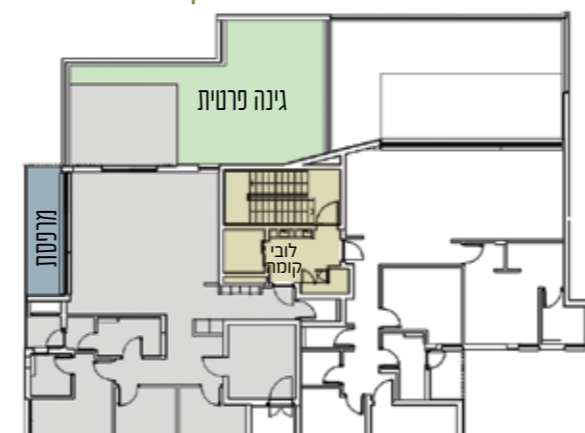
דירות מספר 6 | 10 | 14 | 18 | 22 | 26 | 30





התמונות, ההדמיות והתוכניות הינן להמחשה בלבד

דירת גן 5 חדרים



מיקום הדירה במתחם מגדלי הברוש

דירת גן 5 חדרים

שטח הדירה 126.8 מ"ר | גינה 50 מ"ר
מרפסת 12.4 מ"ר

דירה מספר 1





התמונות, ההדמיות וההתוכניות הינן להמחשה בלבד



מיקום הדירה במתחם מגדלי הברוש

דירת גן

5

חדרים

שטח הדירה 127.8 מ"ר | גינה 52 מ"ר | מרפסת 3.3 מ"ר

דירה מספר 2

14



מרפסת

סלון

מטבח

פאוכל

כניסה

ממ"ד

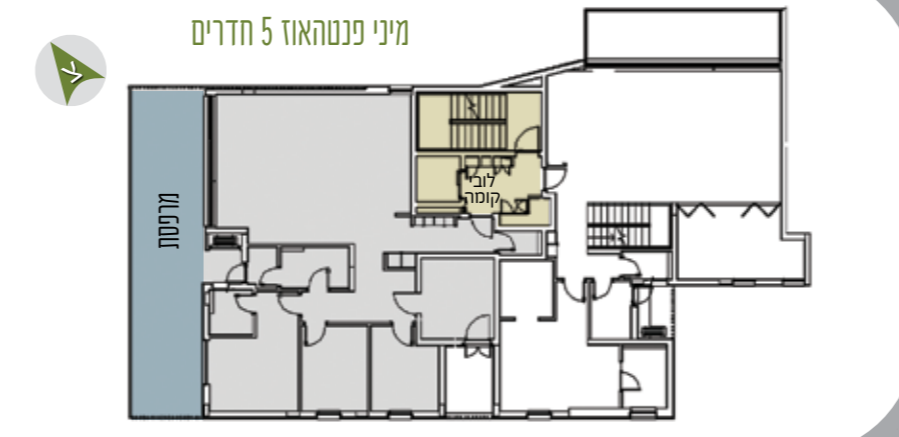
יחידת הורים

חשינה

חשינה



התמונות, ההדמיות והתוכניות הינן להמחשה בלבד



מיני פנטהאוז 5 חדרים



מיקום הדירה במתחם מגדלי הברוש

דירת מיני פנטהאוז מרווחת ביותר מתוכננת בקפידה. מביאה את הטוב, הנוחות ואיכות החיים לביתכם. הטופ של העיצוב עם רמות גימור וחומרים ללא פשרות!

שטח הדירה 135.5 מ"ר | מרפסת 44.2 מ"ר
דירה מספר 33 | קומה 9

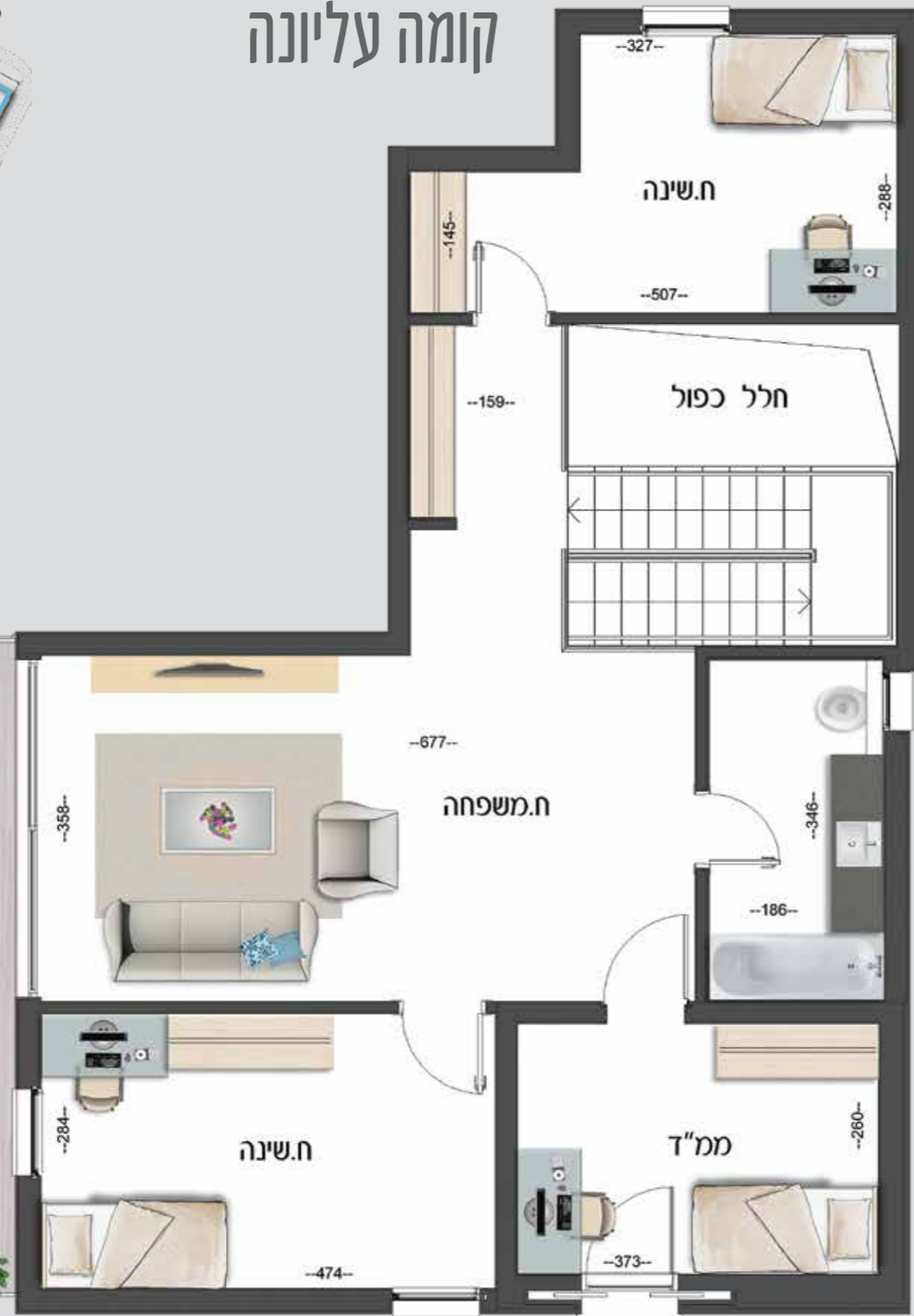
מיני פנטהאוז 5 חדרים



מיקום הדירה
במתחם
מגדלי הברוש



קומה עליונה



התמונות, ההדמיות וההתוכניות הינן להמחשה בלבד

קומה תחתונה



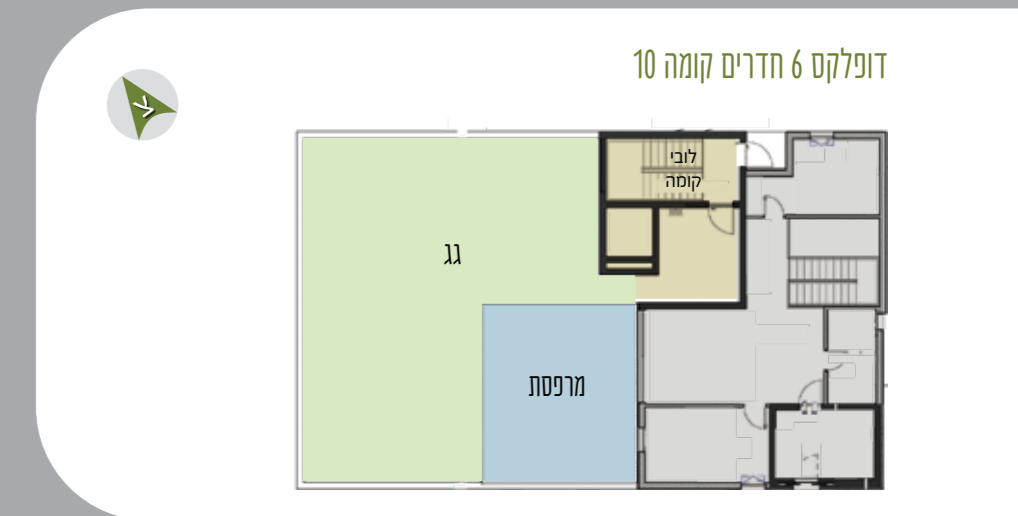
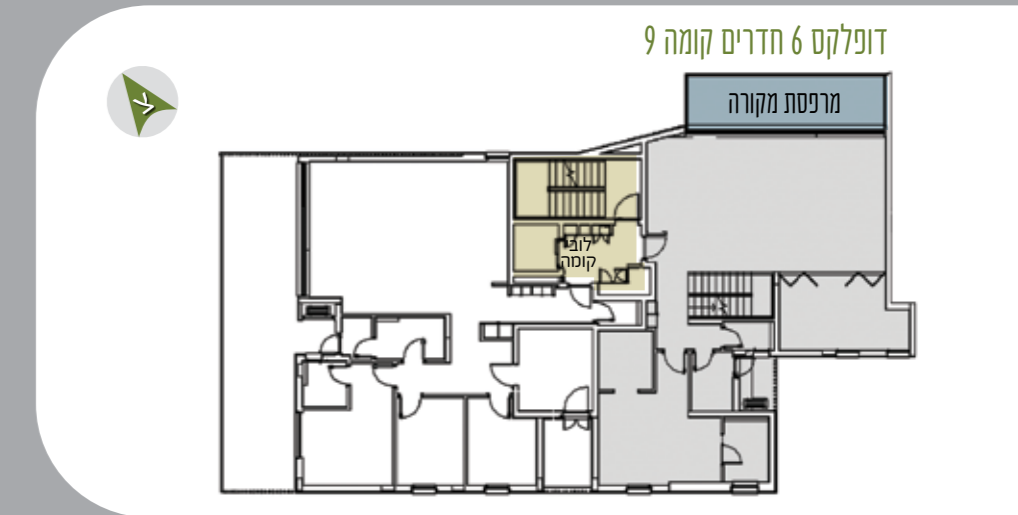
דופלקס 6 חדרים

שטח הדירה 214.17 מ"ר | מרפסות 59.8 מ"ר
דירה מספר 34 | קומה 9-10





דופלקס 6 חדרים



דירת הדופלקס היוקרתית, נפרשת על פני שתי קומות, בתכנון אדריכלי ייחודי וברמת גימור ובסטנדרט של הפרויקטים המובילים בארץ.





ל מ צ י א ו ת



הופכים חלום





בניין ו'

יזמים:

רון עבודות עפר
ייזום ופיתוח מ.א בע"מ



לפרטים 054-6727070 אביה חסון